

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo n. 42 - 02100 RIETI

C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it



REGIONE LAZIO

SISTEMA SANITARIO REGIONALE



ASL RIETI

COMMITTENTE: ASL Rieti

COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Mauro Maccari

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Anna Petti

DIRETTORE SANITARIO
Dott. Angelo Barbato

DIRETTORE U.O.C TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Daniele Dellla Vedova

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Daniele Dellla Vedova

PROGETTAZIONE

PROGETTISTA
ing. Giuseppe MELCHIORRE - Odi Prov. RI A487



DIREZIONE DEI LAVORI

DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
ing. Giuseppe MELCHIORRE - Odi Prov. RI A487

DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI
ing. Giuseppe MELCHIORRE - Odi Prov. RI A487

SICUREZZA

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
ing. Giuseppe MELCHIORRE - Odi Prov. RI A487

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
ing. Giuseppe MELCHIORRE - Odi Prov. RI A487

Realizzazione di una nuova centrale frigorifera per la produzione di acqua refrigerata destinata agli impianti di climatizzazione delle grandi apparecchiature sanitarie del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti

CIG: B25DD90324 - CUP I12C23000820001

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

VARIANTE EX DLGS 36/2023 ART. 120 COMMA 1 LETT. B

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE

NUMERO ELABORATO

V_E28

SCALA

REV	DATA	DESCRIZIONE
0	27/02/2025	Prima emissione

SOSTITUISCE
E28 REV1



INTERVENTI GIUBILEO 2025
Intervento n. 210 di cui all'Allegato 1 al DPCM 15/12/2022 e s.m.i.

QUADRO TECNICO ECONOMICO - Sub-intervento n. 4 - CLP: Lavori Centrale Frigorifera

CUP: I12C23000820001

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori e forniture		Importo Progetto				
	rif. MOP		Esecutivo	Post-aggiudicazione	Variante	Variazione %	
	A.1	Importo dei lavori	€ 887 567,70	€ 762 172,46	€ 914 102,32		
	a.1.1	Lavori	€ 864 146,59	€ 738 751,35	€ 890 681,21		
	a.1.2	Forniture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	a.1.3	Spese per la progettazione esecutiva, nel caso di Appalto integrato	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	A.2	Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso	€ 23 421,11	€ 23 421,11	€ 23 421,11		
	TOTALE A) - IMPORTO		€ 887 567,70	€ 762 172,46	€ 914 102,32	19,93%	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		Esecutivo	Post-aggiudicazione	Variante	Variazione %	
	B.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi	€ 8 174,00	€ 6 442,31	€ 6 442,31		
	B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	B.4	Imprevisti (max 10%)	€ 23 078,56	€ 23 078,56	€ 1 000,00		
	B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	B.6	per accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del codice (163/2006 e s.m.i)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	B.7	per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (163/2006 e s.m.i), spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della	€ 111 799,64	€ 111 503,93	€ 131 379,52		
		b.7.1	Attività propedeutiche				
		b.7.2	Progetto di fattibilità tecnico economica (comprensiva di CSP)				
		b.7.3	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)				
		b.7.4	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	€ 38 796,43	€ 38 796,43	€ 38 796,43	
		b.7.5	Relazione geologica	€ 1 395,68	€ 1 100,00	€ 1 100,00	
		b.7.6	Direzione lavori e contabilità	€ 39 247,54	€ 39 887,41	€ 52 075,25	
		b.7.7	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 22 556,06	€ 21 916,16	€ 29 603,91	
		b.7.8	Compenso per il collegio consultivo tecnico				
		b.7.9	Attività di supporto al RUP				
		b.7.10	Spese legali per eventuali contenziosi				
		b.7.11	Incentivi per funzioni tecniche	€ 9 803,93	€ 9 803,93	€ 9 803,93	
		b.7.12	Polizze professionali personale dipendente e spese di carattere strumentale				
		B.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		b.8.1	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica				
		b.8.2	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione Definitiva				
		b.8.3	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione Esecutiva				
		B.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici				
		B.10	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				
		B.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 7 881,46	€ 0,00	€ 0,00	
		b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche				
		b.11.2	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 7 881,46			
		B.14	Mitigazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		B.15	Interferenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		B.16	Opere compensative	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		B.17	Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	b.17.1	Accordo bonario (art. 210/211 D.Lgs. 36/2023)					
	Sommano		€ 150 933,66	€ 141 024,80	€ 138 821,83		
	B.13	Oneri di investimento	€ 3 552,85	€ 3 552,85	€ 3 552,85		
	Oneri di investimento (Percentuale per le attività della Società Giubileo2025 calcolate su totale quadro A						
	b.13.a	0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio	€ 3 552,85	€ 3 552,85	€ 3 552,85		
	b.13.b	0,60 per cento in caso di attribuzione ruolo di stazione appaltante	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	b.13.c	1,80 per cento in caso di attribuzione ruolo di soggetto attuatore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	b.13.d	Oneri di investimento per attività soggetto attuatore (da calcolare su quadro A, esclusa IVA)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	B.12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 232 925,45	€ 202 268,88	€ 236 178,72		
	b.12.a	Cassa Previdenziale (4 % su B.2, B.7, B.8, B.9 e B.11)	€ 4 395,09	€ 4 325,69	€ 5 120,72		
	b.12.b	IVA su Spese Tecniche e Cassa (22 % su B.2, B.7, B.8, B.9, B.11 e b.12.a)	€ 26 938,18	€ 24 742,96	€ 29 290,50		
	b.12.c	IVA su B.14, B.15, B.16 e B.17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	b.12.d	IVA su Lavori, Lavori in Economia e Imprevisti (10 / 22% su A, B.1, B.4)	€ 200 342,18	€ 172 755,22	€ 201 322,51		
	b.12.e	IVA su b.13.d	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	b.12.f	Contributo ANAC	€ 1 250,00	€ 445,00	€ 445,00		
	TOTALE B) - IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 387 411,96	€ 346 846,53	€ 378 553,40	9,14%	
	Residui sul CLP - medesimo Finanziamento		€ 0,00	€ 165 960,67	-€ 17 676,06		
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 1 274 979,66	€ 1 274 979,66	€ 1 274 979,66	0,00%	